

# CONSULTA TERRITORIALE GALLIERA – Fraz. SAN VENANZIO

VERBALE di seduta del 9 luglio 2020

Il giorno 9 luglio 2020, alle ore 20:36, presso la Sala Consiliare del Municipio di GALLIERA (BO), si è regolarmente riunita la Consulta Territoriale di **GALLIERA – Fraz. SAN VENANZIO**.

Risultano presenti i seguenti componenti:

- **Angelo SCIALPI** (Presidente),
- **Luca SPETTOLI** (Segretario),
- **Gloria BONORA** (Membro),
- **Maria LOSCALZO** (Membro),
- **Antonio BELLANTONI** (Membro).

Risultano assenti i seguenti componenti:

- **NESSUNO**

Partecipano all'Assemblea i candidati a membri della Consulta non eletti ed i cittadini intervenuti.

L'Ordine del Giorno (come da lettera di convocazione) risulta il seguente:

1. decoro ambientale ed arredo urbano;
2. rivalutazione storico - culturale del territorio;
3. sviluppo socio - commerciale;
4. sicurezza dei cittadini e dei pedoni;
5. varie ed eventuali.

## 1) **DECORO AMBIENTALE:**

- prende la parola il Presidente della Consulta (Angelo SCIALPI) menzionando l'oggettivo attuale stato di abbandono di uno stabile dismesso ed invaso dalla vegetazione, insistente in una zona centralissima del paese, in Piazza della Repubblica, che in passato ha assolto la funzione di sede degli ambulatori dei medici di famiglia operanti sul territorio;
- simile problematica è stata esposta dallo stesso Presidente in merito all'area "ex Torre dell'Acqua" in via Del Parco. A tal proposito, è stato menzionato il percorso che l'Amministrazione Comunale pro-tempore aveva intrapreso, coinvolgendo direttamente la cittadinanza, per trovare soluzioni volte alla riqualificazione dell'area, progetto questo iniziato nel 2016 e mai conclusosi;
- altra area sottoposta ad approfondimento circa l'attuale stato è risultata la "ex Passeggiata su Riolo": è stata posta la domanda su quali siano le prospettive di riqualificazione / riutilizzo della stessa;
- ultima area sottoposta all'attenzione è risultata la "ex Bocciofila", anch'essa in stato di abbandono, della quale si è domandato se e come il Comune intenda gestirne la riqualificazione;
- si sono altresì richieste notizie e delucidazioni in merito all'area insistente presso il centro sportivo, "ex campo da beach volley", in particolare se sussistono idee circa future destinazioni d'uso;
- informazioni sono state altresì chieste in merito all'asfaltatura delle strade bianche insistenti in via Carso, via Ortigara e via Limbena.

Ha preso quindi la parola il Sindaco, Stefano Zanni che, in esito alla successione dei quesiti posti, ha risposto:

- in merito all'area "ex Poliambulatorio", la stessa sarà oggetto di invito alla proprietà circa la pulizia degli arbusti ivi insistenti, considerando altresì un'auspicata celere riqualificazione dello stabile. Nello specifico, risultano già riscontri da parte della proprietà;
- in merito all'area "ex Torre dell'Acqua", effettivamente c'è stato un progetto avviato in passato di cui si disconoscono i motivi per cui esso si sia interrotto: a tal proposito, il Sindaco ha proposto alla

Consulta di dare idee in merito alla riqualificazione di tale area, tenendo in debito conto potenziali eventuali vincoli che, allo stato attuale, pare non sussistano;

- in esito alla “ex Passeggiata su Riolo”, a suo tempo venne chiesto al Consorzio della Bonifica Renana di rimuovere le palizzate in legno, vecchie, ormai logore e non più in sicurezza e se, una volta ripristinata l’area, sussistessero nuovamente le condizioni di uso da parte della cittadinanza. Nel merito, tenuto conto che la competenza di tale area spetta comunque all’ente preposto alla bonifica e che, in passato, ci sono stati degli allagamenti, tale percorso non potrà essere accessibile alla cittadinanza, per meri motivi di sicurezza.

Il sindaco ha aggiunto altresì che, comunque, sono stati chiesti ulteriori dettagli al fine di avere contezza su eventuali margini di ulteriore miglioramento e riqualificazione futuri;

- in merito alle attuali condizioni dell’area “ex Bocciofila”, di proprietà privata, allo stato attuale non si è provveduto a contattarne la proprietà, ma ci sarà l’impegno, di concerto alla proprietà stessa qualora ce ne fosse la volontà, di valutarne un’eventuale riqualificazione e conseguente destinazione d’uso a favore della cittadinanza;
- in esito all’area “ex campo da beach volley”, il Sindaco ha comunicato che per tale area era stata pensata una soluzione quale “percorso vita” pur considerate criticità connesse all’insistenza, nelle immediate vicinanze, di diverse abitazioni, motivazione questa per la quale non si è proceduto a dar corso a nessuna iniziativa simile come ad esempio la costruzione di strutture semipermanenti per generiche attività. Anche in questo caso, è stato chiesto alla Consulta di proporre destinazioni d’uso di tale area;
- circa l’auspicata asfaltatura delle diverse “strade bianche”, il Sindaco ha evidenziato che sono stati chiesti diversi preventivi da cui sono emersi costi alti: è risultato quindi opportuno procedere dando precedenza ai lavori che risultano più urgenti ed impellenti. Nel merito, lo stesso Sindaco ha confermato il suo impegno circa la risoluzione della presente criticità valutando di proporre una sorta di calendario degli interventi futuri;
- il Sindaco ha ritenuto altresì opportuno porre l’attenzione su di un’ulteriore area che presenta criticità: l’area “ex Frigo”, il cui costo, in termini di bonifica, risulta ammontare a qualche centinaia di migliaia di euro.

Il problema principale è che all’acquisizione dell’area sono vincolati alcuni importanti interventi che ne alzano di parecchio il costo da sostenere da parte del potenziale acquirente. L’Amministrazione Comunale ha lavorato nell’ottica di ridurre il più possibile gli interventi a carico dell’azienda, considerato che la prossima asta è a settembre e si pensa che ci possa essere un acquirente interessato. E’ importante altresì evidenziare che l’area è attenzionata dalle Forze dell’Ordine in quanto l’attuale stato di abbandono potrebbe favorire episodi di microcriminalità.

#### 1 bis) ARREDO URBANO:

- si è rappresentata la necessità di una presenza più capillare sul territorio di cestini portarifiuti e posacenere in zone maggiormente frequentate dalla cittadinanza, anche allo scopo di agevolare e preservare quanto più possibile la pulizia ed il decoro delle aree urbane.

Ha preso la parola l’Assessore all’Urbanistica Giulia Ventura che, in esito alla sopracitata proposta, ha comunicato che è già in atto la pianificazione della riqualificazione dei 3 principali parchi del paese e che si è già previsto un “upgrade” dei cestini portarifiuti.

Allo stato attuale è in atto una sorta di censimento dei cestini portarifiuti già presenti sul territorio per valutarne le eventuali zone ad “elevata densità” così da valutarne l’eventuale redistribuzione in maniera più efficace.

Ha chiesto di intervenire il membro della Consulta Gloria Bonora, la quale, in esito all’importanza della tematica in argomento e nell’ottica di seguirne lo sviluppo, ha proposto di segnalare eventuali criticità.

In merito, il Sindaco ha aggiunto che sono stati fatti alcuni preventivi circa l’acquisto di posacenere particolari, per arginare la cattiva abitudine di molti fumatori di buttare le cicche di sigarette in luoghi inidonei, al fine di salvaguardare l’ambiente.

## 2) RIVALUTAZIONE STORICO - CULTURALE DEL TERRITORIO:

- in merito alla rivalutazione storico-culturale è stato rappresentato che il nostro territorio è costellato di diverse borgate che di fatto non risulta siano adeguatamente identificate: meriterebbero invece una identificazione / valorizzazione non solo “fisica” ma anche storica;
- destino simile per i parchi pubblici delle diverse frazioni, i quali non avendo un proprio “nome identificativo”, vengono a fatica individuati mediante il nome delle vie adiacenti ad essi;
- ultimo aspetto, ma non certo per importanza, risulta la collocazione del “Monumento ai Caduti” presente in Piazza Eroi della Libertà che, tenuto conto dell’alto valore simbolico che riveste per tutta la Comunità, non appare adeguatamente protetto e quindi valorizzato, prestandosi, purtroppo ad un uso improprio da parte dei ragazzini che sovente si ritrovano a giocare a calcio, in piazza.

E’ intervenuta l’Assessore Giulia Ventura la quale, rispondendo nel merito, ha evidenziato che:

- in relazione ai diversi borghi è stato previsto, relativamente ad un bando afferente la “rivitalizzazione dei centri storici 2” (simil-festa della Pera), un lavoro di affissione di apposita cartellonistica finalizzata ad identificare, presentare storicamente e valorizzare i borghi storici. Con l’occasione, è stato chiesto ai membri della Consulta di segnalare eventuali borghi storici dimenticati, seppure sia già in atto un’attività di ricognizione in tal senso.

E’ emerso altresì che assieme al nome sarà presente una breve descrizione del borgo storico;

- l’assegnazione di un nome identificativo ai parchi pubblici insistenti sul territorio comunale potrebbe avvenire in occasione della cerimonia di inaugurazione degli stessi (da organizzare successivamente all’opera di riqualificazione), accogliendo quindi favorevolmente la proposta di questa Consulta.

Il Sindaco, intervenendo, ha aggiunto altresì che saranno valutate delle iniziative volte a favorire la conoscenza di tali borghi in ambito scolastico, aggiungendo che la Pro-Loco ha già eseguito una sorta di censimento degli stessi.

Anche lungo la nuova pista ciclabile (su via Provinciale), che verrà inaugurata a breve, sarà collocata apposita cartellonistica volta a valorizzare il territorio.

In esito al Monumento dei Caduti, il Sindaco ha accolto la proposta della Consulta finalizzata a porre in essere degli accorgimenti volti a valorizzare e proteggere il monumento con adeguata soluzione.

Dalla cittadinanza presente all’incontro sono emerse diverse riflessioni costruttive circa:

- la proposta di intitolazione dei parchi insistenti sul territorio comunale alle donne illustri del paese, progetto questo già avviato dall’Istituto Comprensivo, in particolar modo dalla scuola primaria;
- la mancanza, per i ragazzini del paese, di uno spazio dove poter giocare a calcio, per cui viene proposto il parco presente presso l’Agorà.

Il Sindaco, nel rispondere, ha riferito che in proposito è stato avviato un dialogo con la Parrocchia per rendere accessibili i parchi di fianco alla chiesa di San Venanzio e Galliera Antica. Una volta acquisita l’eventuale disponibilità della Parrocchia a venire incontro a tale richiesta, si valuterebbe l’individuazione di una figura che possa vigilare sul corretto uso di tali aree per escludere, come già successo in passato, l’utilizzo improprio delle stesse.

Altra idea sarebbe quella di allestire, in un parco da definire, due porticine da calcio a 5.

## 3) SICUREZZA DEI CITTADINI E DEI PEDONI:

- è stato posto un quesito circa l’attuale stato di esercizio dell’impianto di videosorveglianza presente sull’intero territorio comunale e la possibilità di porre in essere iniziative volte ad indurre i veicoli al rispetto dei limiti di velocità su: via della Pace, via Vittorio Veneto, via Marconi e via Piatesa, allo scopo di prevenire incidenti;
- altra criticità rappresentata è l’attuale e frequente uso improprio del marciapiede principale antistante la Chiesa di San Venanzio ed a seguire diversi esercizi commerciali insistenti sullo stesso che, invece di essere adibito al solo uso pedonale, risulta impropriamente percorso dai ciclisti. Si è proposta una incisiva sensibilizzazione dei cittadini allo scopo di prevenire incidenti.

Il sindaco Zanni, intervenendo, ha rappresentato che l’intero impianto di videosorveglianza è attivo e che sono stati recentemente effettuati interventi di ripristino di alcune telecamere danneggiate. Si sta altresì valutando l’installazione di nuovi apparecchi atti alla videosorveglianza, non appena ci sarà disponibilità economica.

I tipi di telecamera sono due: quelle che leggono la targa ed inviano subito una segnalazione alle Forze dell'Ordine in caso di veicoli non in regola con le norme di circolazione ed altri classici apparecchi con la funzione di registrazione delle immagini.

Attualmente, le immagini sono rese al Corpo di Polizia Municipale della Reno-Galliera ed alla Caserma dei Carabinieri di S. Giovanni in Persiceto.

In esito alla problematica della riduzione della velocità dei veicoli in paese, la soluzione del posizionamento di dissuasori di velocità risulta sì efficace ma ha lo svantaggio di produrre, a tutte le ore, un rumore eccessivo: altrove, tale inconveniente ha indotto i residenti a richiederne la rimozione.

Allo scopo di limitare al massimo l'esposizione dei cittadini a tale situazione di pericolo, sono state già attivate le Forze dell'Ordine per operare frequenti interventi finalizzati al controllo della velocità.

In ogni caso si valuterà di consultare i cittadini residenti sulle vie sopra citate sull'eventualità del posizionamento di dissuasori di velocità.

In merito al marciapiede antistante la Chiesa di San Venanzio e che collega le varie attività commerciali insistenti sulla stessa via, il Sindaco ha dichiarato di essere stato lui stesso testimone del medesimo utilizzo sbagliato: chiederà alla Forze dell'Ordine di tenerne conto nel contesto dell'attività di educazione stradale svolta all'interno delle scuole.

E' intervenuto l'Assessore Diego Baccilieri condividendo, con la Consulta, la preoccupazione circa la pericolosità indotta dalla velocità eccessiva degli autoveicoli sulle vie sopracitate ed auspicando una ancora maggiore presenza delle Forze dell'Ordine con l'obiettivo di prevenire e scongiurare potenziali situazioni di pericolo per i cittadini.

#### 4) SVILUPPO SOCIO-COMMERCIALE:

- si è proposto di confermare l'attività di "cinema all'aperto" nel mese di luglio, la valorizzazione dell'area "Bisana" con eventi simili alla "Passeggiata delle Lucciole", chiedendo la collaborazione di "Faber Teatro" o "Roberta Riboli".

Si è proposto altresì il riutilizzo dell'ex "Bar Kely", simil centro sociale (tipo progetto angolo caldo), come anche l'attivazione di vendita di prodotti del territorio "porta a porta (tipo fruttivendolo)".

Ulteriore proposta fatta è stata quella di favorire l'attività di vendita diretta di prodotti tipici del territorio, a cadenza settimanale (ad esempio al sabato mattina) e da esercitare nella piazza principale del paese, allo scopo di dare visibilità agli imprenditori presenti sul territorio, valorizzare i nostri prodotti tipici e, non da ultimo, permettere alla cittadinanza di acquistare prodotti genuini ad un prezzo calmierato.

L'Assessore Giulia Ventura ha preso la parola ed ha risposto affermando che il "cinema all'aperto" è stato già previsto, in una serata, in località Galliera Antica. È stato selezionato un unico luogo per limitazioni organizzative in ottemperanza alle norme anticontagio e la proiezione avverrà nella piazza antistante la Chiesa.

L'assessore Ventura ha altresì condiviso l'idea di riqualificazione "culturale" del Parco della Bisana, ponendo l'accento sul fatto che si tratta di un'area di riequilibrio ecologico soggetta a vincoli ambientali, nonché di rumorosità.

Il sindaco Zanni, rispondendo in merito all'ex "Bar Kely", ha riferito di tener bene in conto la problematica connessa, riferendo che, a suo avviso, potrebbe prospettarsi un utilizzo simile al precedente "angolo caldo". Bisogna però considerare che il locale necessita di ingenti lavori di ristrutturazione, situazione che, purtroppo, funge da forte deterrente a potenziali proposte di gestione.

In merito alla vendita diretta, il Sindaco ha posto l'attenzione sulla precedente "Festa della Pera", che ha appunto avuto l'obiettivo di riavvicinare il cittadino al proprio territorio. Tre settimane fa' si è costituito un tavolo in Unione Reno-Galliera, fortemente voluto dall'Amministrazione Comunale: è già stata posta l'idea della vendita diretta, ma è emerso che non tutti possono esercitarla a causa di contratti vincolanti stipulati dagli agricoltori con la grande distribuzione; sono però in atto una serie di approfondimenti volti a cercare di superare ostacoli burocratici.

È in atto il progetto di un censimento dei venditori diretti della zona, con rimando al sito del comune che indicherà eventuali agricoltori disponibili.

Si accoglie anche la proposta della vendita porta a porta.

Il presidente della Consulta torna sull'argomento dell'ex "Bar Kely" per il quale fu pubblicato a suo tempo un bando andato deserto: ha proposto attività alternative al centro sociale, quali bar e/o pizzeria. Ha posto l'attenzione sul fatto che più passa il tempo e più la struttura va ad ammalorarsi e che quindi urgono provvedimenti in merito al riutilizzo della stessa: anche a tal fine, ha chiesto all'Amministrazione Comunale qual è la sua politica in merito alla rivitalizzazione del paese incentivando, tra l'altro, l'apertura di nuove attività commerciali in numerosi locali dismessi (locali "ex Despar", tutti quelli sotto al palazzo rosso di piazza della Repubblica).

Il sindaco Zanni, in relazione all'ex "Bar Kely" ha risposto che il bando effettivamente andò deserto e che, purtroppo, non è possibile scendere al di sotto di una determinata quota d'affitto a causa di vincoli imposti dall'Agenzia delle Entrate. Tuttavia, ad ora, il prezzo è il minimo ammissibile previsto.

In merito, il Sindaco stesso ha comunque auspicato la pubblicazione di un nuovo bando aperto a varie possibilità di utilizzo della struttura.

In esito all'attività volta a favorire l'apertura di nuovi esercizi commerciali, il discorso è più ampio: sono ad esempio già disponibili incentivi tipo l'esenzione della tassa dei rifiuti. Il problema è che a Galliera c'è "poco giro" e che quindi nessuno si accolla il rischio di aprire un'attività commerciale in zona; da parte dell'Amministrazione Comunale è comunque sempre garantita la collaborazione con i professionisti per incentivare aperture commerciali nella zona.

#### 5) VARIE ED EVENTUALI:

- il membro della consulta Maria Loscalzo, ha introdotto la problematica dell'impossibilità del raggiungimento del Comune di CENTO con una linea diretta di autobus con partenza dal Comune di Galliera, senza effettuare scalo a S. Pietro in Casale (problematica oggettiva e concreta, vissuta principalmente dagli studenti).

Il sindaco Zanni ha risposto che la problematica, esistente e conosciuta già da tempo, sarà argomento di approfondimento con TPER ma che sarebbe altresì utile conoscere il numero di iscritti presso gli Istituti scolastici di CENTO per avere contezza dell'entità della problematica.

Nel contesto delle "Varie ed eventuali", il Sindaco Zanni ha avanzato nei confronti della Consulta una proposta: visto e considerato che sarà organizzata la "Fiera d'Agosto" ha auspicato la presenza delle tre consulte in apposito "stand", allo scopo di avvicinare la cittadinanza, farsi conoscere e, con l'occasione, di raccogliere eventuali proposte / osservazioni volte al miglioramento della nostra comunità.

A questo punto, ha chiesto di intervenire il Sig. Bentivogli, membro della Consulta di Galliera Antica, il quale, nel prendere atto delle diverse proposte finalizzate alla valorizzazione della Bisana ha auspicato iniziative concrete volte al miglioramento ed alla riqualificazione della stessa, al fine di permetterne una adeguata fruizione durante le eventuali occasioni ivi organizzate.

Il sindaco Zanni, nel rispondere, ha comunicato che allo stato attuale è già prevista nel prossimo futuro un'opera di riqualificazione dell'area, contestualmente alla costruzione di una pista ciclabile sull'argine del Fiume Reno.

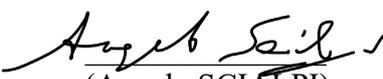
Altro problema conosciuto è altresì quello della "Casa di Guardia", la quale ha una storia parecchio complessa ma che rimane all'attenzione dell'Amministrazione Comunale.

Alle ore 22:27 l'Assemblea si è conclusa.

IL SEGRETARIO

  
(Luca SPETTOLI)

IL PRESIDENTE

  
(Angelo SCIALPI)