

# CONSULTA TERRITORIALE GALLIERA (BO) – Fraz. “SAN VENANZIO”

VERBALE di seduta del 14 giugno 2022

Il giorno 14 giugno 2022, alle ore 20.30, è stata regolarmente convocata presso la sala consiliare del Comune di GALLIERA (BO) la Consulta Territoriale di **GALLIERA – Fraz. “SAN VENANZIO”**.

Risultano presenti i seguenti componenti della Consulta:

- **Angelo SCIALPI** (Presidente),
- **Luca SPETTOLI** (Segretario),
- **Maria LOSCALZO** (Membro),
- **Gloria BONORA** (Membro),
- **Antonio BELLANTONI** (Membro).

Risulta altresì presente l'intera Giunta del Comune di GALLIERA (BO).

Assenti i seguenti componenti della Consulta:

- **NESSUNO.**

L'Ordine del Giorno, come da lettera di convocazione, è il seguente:

1. eventuali ulteriori aggiornamenti circa le sottotolate tematiche, trattate in occasione delle precedenti sedute:
  1. DECORO URBANO,
  2. SICUREZZA DEI CITTADINI E DEI PEDONI,
  3. SVILUPPO SOCIO-COMMERCIALE,
  4. STATO DI TRATTAZIONE DELLA PROPOSTA DELLA CONSULTA PER L'ISTITUZIONE DI UNA LINEA DIRETTA DI AUTOBUS “**GALLIERA-CENTO**”;
2. conformazione e conseguente funzionalità del parcheggio adiacente l'area “Ex-Bocciofila” e relativa viabilità interna;
3. presentazione di delibera della Consulta relativa a:
  - “**IL BILANCIO DEL VERDE a GALLIERA**: proposta volta al ripristino dell'equilibrio tra alberi abbattuti ed alberi piantati”;
4. presentazione di delibera della Consulta relativa a:
  - “Proposta volta all'istituzione di **BENEMERENZA CIVICA**”;
5. presentazione di delibera della Consulta relativa a:
  - “Proposta volta all'organizzazione di un incontro pubblico informativo sul tema **La sicurezza del cittadino e la prevenzione delle truffe nelle vendite porta a porta, telefoniche e via internet**”;
6. varie ed eventuali.

Il Presidente, nell'introdurre la serata, fa un resoconto di quello che è stato l'operato della consulta, ricordando quali sono stati i risultati ottenuti collegialmente all'Amministrazione Comunale.

Vengono quindi introdotti dal Presidente gli argomenti di cui al **PRIMO PUNTO** all'O.d.G.:

**1. EVENTUALI AGGIORNAMENTI CIRCA LE TEMATICHE TRATTATE NELLE PRECEDENTI SEDUTE:**

**1.1 DECORO URBANO:**

- si introduce l'argomento con la proprietà "Ex-Poliambulatorio di SAN VENANZIO" ravvisando il persistere delle pessime condizioni di decoro e conseguente degrado in cui versa lo stabile ed il cortile; tenuto conto anche della posizione centralissima dello stesso rispetto al paese, si chiede di fare il possibile affinché tale situazione possa essere risolta.

**1.2 AREA "EX-BOCCIOFILA":**

- si fa presente che anche tale area, centrale anch'essa, continua a versare nel totale abbandono, invasa dalle erbacce. Si rappresenta all'Amministrazione Comunale che da tale situazione potrebbero scaturire eventuali problematiche a carattere igienico-sanitario;

**2.3 "PASSEGGIATA SU RIOLO":**

- si domanda se è previsto qualche intervento di sorta, volto alla riqualificazione di tale area;

**1.4 AREA "EX-TORRE DELL'ACQUA":**

- si domanda come procede lo sviluppo dei progetti annunciati e previsti per tale area.

**Il Sindaco risponde:**

**1.1 DECORO URBANO:**

- in merito all'Ex-Poliambulatorio si rappresenta che l'Amministrazione Comunale si sta impegnando con la proprietà al fine di ottenere una riqualificazione dell'area che non si limiti ad uno sfalcio periodico. Persistono altresì sul territorio diverse proprietà di cui si sta studiando, con i privati responsabili di tali aree, una riqualificazione totale. Viene palesata l'opportunità di attingere ai fondi del PNRR o usufruire dello strumento del PUG (Piano Urbanistico Regionale). Viene contestualmente messa in luce l'attuale grande difficoltà da parte della proprietà, in generale, di costruire ed investire a GALLIERA, a causa della momentanea situazione congiunturale non favorevole;

**1.2 AREA "EX BOCCIOFILA":**

- per l'area "Ex-Bocciofila" si segnala che è avvenuta una comunicazione epistolare con la proprietà, da cui si attendono riscontri;

**1.3 "PASSEGGIATA SU RIOLO":**

- riguardo la "Passeggiata su RIOLO" viene comunicato che è stato fatto un incontro con la BONIFICA RENANA, la quale ha vietato l'accesso a tale area per motivi di sicurezza. Non essendo infatti presenti parapetti non è consentita la fruibilità da parte dei cittadini di tale area. Al momento non si segnalano ulteriori sviluppi in merito;

**1.4 AREA "EX-TORRE DELL'ACQUA":**

- in merito all'area "Ex-Torre dell'Acqua" viene spiegato che, al momento, non c'è un progetto ben definito ma che il sito è comunque considerato un'opportunità da sfruttare ai fini di un eventuale investimento.

Il Sindaco aggiunge quindi una puntualizzazione in merito all'area "Ex-Frigo": ci viene comunicato come tale area sia stata acquistata da un privato, il quale attualmente sta lavorando (a seguito di solleciti) ad un progetto di riqualificazione.

Il Presidente riprende la parola introducendo l'argomento successivo, come di seguito descritto:

**2.1 SICUREZZA DEI CITTADINI E DEI PEDONI:**

- si chiede di conoscere l'attuale stato, in termini di funzionamento, del sistema di video-sorveglianza presente sul territorio comunale;

**2.2 MANCATO RISPETTO DEI LIMITI DI VELOCITA' DA PARTE DEGLI AUTOVEICOLI SU VIA MARCONI E VIA PIATESA:**

- si chiede se e quali iniziative intende intraprendere l'Amministrazione Comunale per risolvere il grave problema dell'elevata velocità degli autoveicoli sulle predette vie, più volte segnalato dai cittadini ivi residenti;

**2.3 INDEBITO UTILIZZO DA PARTE DI VELOCIPEDI DELLA PISTA PEDONALE SU PIAZZA EROI DELLA LIBERTA', ANTISTANTE SIA IL LUOGO DI CULTO DELLA FRAZIONE DI S. VENANZIO CHE ATTIVITA' COMMERCIALI VARIE:**

- si rappresenta di aver ricevuto diverse segnalazioni da parte di esercenti commerciali su Piazza Eroi della Libertà circa il transito, nonostante e contravvenendo alla chiara ed evidente segnaletica sia orizzontale che verticale, di velocipedi (biciclette, monopattini, ecc...) con il conseguente serio rischio di investimento dei clienti in uscita dagli esercizi commerciali stessi;

**2.4 STATO DELLE STRADE E DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE:**

- si chiede se sono previsti ulteriori interventi di manutenzione e ripristino delle strade comunali ed interventi di rifacimento della segnaletica orizzontale, pressoché non più visibile su alcune vie.

**Il Sindaco risponde:**

**2.1 SICUREZZA DEI CITTADINI E DEI PEDONI:**

- ci viene comunicato che annualmente la Polizia Locale esegue il monitoraggio delle telecamere presenti su tutto il territorio comunale; in caso di guasti o malfunzionamenti se ne provvede alla manutenzione. E' tuttavia importante rappresentare che il Comune di GALLIERA ha partecipato a bandi per ottenere appositi fondi per l'acquisto ed il posizionamento di nuove telecamere ma, al momento, l'esito non è stato favorevole. Si evidenzia comunque, che l'attenzione volta alla partecipazione a bandi specifici è sempre alta;

**2.2 MANCATO RISPETTO DEI LIMITI DI VELOCITA' DA PARTE DEGLI AUTOVEICOLI SU VIA MARCONI E VIA PIATESA:**

- in merito ai problemi di eccessiva velocità riscontrati sulle predette vie, il Sindaco ha comunicato che è stata consegnata in Comune una "raccolta firme" dei residenti in zona. In ogni caso, è stato già avviato l'iter per il posizionamento di un passaggio pedonale rialzato in zona "fermata dell'autobus" e per l'installazione di "box pre-velox" quali dissuasori alla violazione dei limiti di velocità;

**2.3 INDEBITO UTILIZZO DA PARTE DI VELOCIPEDI DELLA PISTA PEDONALE SU PIAZZA EROI DELLA LIBERTA', ANTISTANTE SIA IL LUOGO DI CULTO DELLA FRAZIONE DI S. VENANZIO CHE ATTIVITA' COMMERCIALI VARIE:**

- il marciapiede antistante la Chiesa di SAN VENANZIO e gli esercizi commerciali è stato oggetto di riqualificazione e posizionamento di apposita segnaletica, verticale ed orizzontale, per dissuadere tale comportamento. La problematica sarà comunque oggetto di un incontro con gli "Assistenti Civici" prima e con gli agenti di Polizia Locale poi al fine di istruire i ciclisti indisciplinati. Si sta inoltre valutando l'eventuale posizionamento di due "new jersey" all'inizio ed alla fine della pista.

## 2.4 STATO DELLE STRADE E DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE:

- ci viene comunicato che a breve verrà ripresa l'asfaltatura delle strade e di conseguenza è previsto il rifacimento della segnaletica orizzontale, in particolare in via Piatesa; La gestione dell'asfaltatura delle strade comunali è pianificata su una proiezione di diversi anni e, purtroppo, le cifre disponibili non consentono una riqualificazione a tappeto.

A questo punto, il Presidente riprende la parola introducendo l'argomento successivo:

### 3.1 SVILUPPO SOCIO COMMERCIALE:

- in relazione al recupero, riqualificazione ed affidamento in gestione dei locali del "Bar ex-kely" (ora "Bar Al Parco"), la Consulta esprime la propria vivissima soddisfazione per il risultato raggiunto, anche considerando che la zona cominciava a presentare primi segnali di degrado. Viene chiesto se, al momento, sono ancora attivi incentivi per l'insediamento di ulteriori nuove attività commerciali.

#### **Il Sindaco risponde:**

### 3.1 SVILUPPO SOCIO COMMERCIALE:

- concorda e condivide con la Consulta l'entusiasmo e la soddisfazione per l'apertura del nuovo "Bar Al Parco" e per il ritorno dell'infrastruttura alla fruibilità dei cittadini. Contestualmente, risulta doveroso parlare del locale "Ex-Despar": viene comunicato che tale area è stata acquisita da un privato e che è prevista la costruzione di alcuni appartamenti.

Il Sindaco parla altresì delle esenzioni, in termini di tasse, di cui possono fruire i potenziali nuovi esercenti che intendessero insediarsi in paese e che permane tuttora il "bonus dehor".

Viene resa pubblica la futura apertura di una pasticceria all'interno dello stabile in cui è presente il Supermercato COOP e di un ristorante asiatico presso i locali "Ex-Gattopardo".

Il Sindaco fa notare come vi siano tante iniziative per lo sviluppo sociale e la promozione turistica del paese ad opera della "Pro Loco" di GALLIERA, le quali indirettamente ma oggettivamente stanno dando una grossa mano anche alle attività commerciali.

#### **Il Presidente riprende la parola:**

- viene fatto notare come sia assolutamente legittimo e necessario incentivare attraverso sgravi tributari l'insediamento di nuove attività commerciali in paese, ma che risulta altrettanto importante tenere ben presenti, al medesimo fine e qualora ne ricorrano le condizioni, le diverse attività commerciali che, nonostante tutto, continuano da anni ad investire nel nostro paese.

#### **Il Sindaco risponde:**

- all'ultimo consiglio comunale è stata approvata una delibera che concede ad attività commerciali esistenti uno sgravio fino al 50% sulla tassa dei rifiuti, per concedere un po' di respiro agli imprenditori più in difficoltà.

Il Presidente riprende la parola introducendo l'argomento successivo, come di seguito descritto:

**4.1 STATO DI TRATTAZIONE DELLA PROPOSTA DELLA CONSULTA PER ISTITUIRE UNA LINEA DIRETTA DI AUTOBUS "GALLIERA-CENTO":**

- il membro della consulta Maria LOSCALZO prende la parola: viene fatto notare come siano ben 35 le famiglie potenzialmente interessate a fruire di tale servizio pur rendendosi tuttavia conto di quanto possa essere difficile (e costoso) ottenere tale risultato.

**Il Sindaco risponde:**

**4.1 STATO DI TRATTAZIONE DELLA PROPOSTA DELLA CONSULTA PER ISTITUIRE UNA LINEA DIRETTA DI AUTOBUS "GALLIERA-CENTO":**

- viene reso noto che è avvenuto un incontro con TPER ed è stata prospettata la possibilità di attivare la linea di autobus in argomento al canone annuale di €. 20/30000.

Risulta altresì in corso una trattativa con il Comune di CENTO (FE) per collaborare ed ottenere insieme tale risultato, fruttuoso per entrambi.

Nel contempo, si rende noto come sia stata riallocata una tratta inutilizzata verso POGGIO RENATICO (FE), ora direzionata a servire la località di GALLIERA ANTICA.

Viene divulgata inoltre l'informazione che, a fine anno, scadrà la convenzione globale con TPER e che quindi si paleserebbe la possibilità di una revisione globale degli accordi, potenzialmente fruttuosa per pianificare una nuova corsa verso CENTO (FE).

**L'Assessore Baccilieri prende la parola:**

- viene fatto notare come, fondamentalmente, siamo un paese abbastanza fortunato in esito ai collegamenti con mezzi di trasporto di varia natura; ci manca unicamente l'opportunità logistica di intercettare alcune linee già esistenti verso PIEVE DI CENTO (BO). Si prospetta il mese di settembre quale periodo in cui si potrebbe ottenere qualche risultato in merito alla nuova linea di autobus e si invita alla partecipazione diretta dei cittadini e delle famiglie interessate alla questione.

Vengono consigliati canali diretti di comunicazione con la Città Metropolitana.

A questo punto, il Presidente riprende la parola introducendo il **SECONDO PUNTO** all'O.D.G.:

**2. CONFORMAZIONE E CONSEGUENTE FUNZIONALITÀ DEL PARCHEGGIO ADIACENTE L'AREA "EX-BOCCIOFILA" E RELATIVA VIABILITÀ INTERNA:**

- in relazione alla funzionalità del parcheggio adiacente l'area dell'Ex-Bocciofila, si rappresenta che la stessa risulta inficiata dalla particolare conformazione dello stesso che ne rende scomodo sia l'utilizzo in quanto tale, che la viabilità interna: si domanda se sono previsti interventi volti alla rivisitazione e/o riqualificazione del medesimo, al fine di renderlo più funzionale nel suo utilizzo.

**L'Assessore Giulia Ventura risponde:**

**2. CONFORMAZIONE E CONSEGUENTE FUNZIONALITÀ DEL PARCHEGGIO ADIACENTE L'AREA "EX-BOCCIOFILA" E RELATIVA VIABILITÀ INTERNA:**

- si è a conoscenza della conformazione inusuale di tale area e si è valutata la possibilità di inserire tale riqualificazione nel contesto della "Legge Regionale 41/1997" ma l'idea non ha avuto sviluppi. Si concorda sulla necessità di riqualificare tale area previa disponibilità di fondi adeguati; si rappresenta che, allo stato attuale, tale intervento non è a calendario.

**Il Sindaco interviene:**

- si prospetta la possibilità che tale riqualificazione possa venire a concretizzarsi nell'ambito di un intervento di compensazione legato ad eventuale edificazione sull'area "Ex-Bocciofila".

Il Presidente provvede quindi a leggere e presentare le tre delibere formalizzate dalla Consulta, rispettivamente al **TERZO, QUARTO E QUINTO PUNTO** all'O.d.G.:

**3. Delibera n. 1 del verb. n. 1 / 2022 del 19 maggio 2022 (ALLEGATA AL PRESENTE VERBALE):**  
**“IL BILANCIO DEL VERDE A GALLIERA: PROPOSTA VOLTA AL RIPRISTINO DELL'EQUILIBRIO TRA ALBERI ABBATTUTI ED ALBERI PIANTATI”.**

**Il Sindaco, in seguito alla lettura, risponde:**

- ogni albero appartenente al verde pubblico è censito: sono presenti numeri identificativi su ciascuna pianta e si tiene il conto di quanti elementi vengono abbattuti cercando sempre una compensazione con le relative piantumazioni. E' in programma un incontro con un'azienda che lavora nel settore: si spera che si riesca ad arrivare ad un saldo “zero” che, attualmente, è in negativo a favore degli abbattimenti. L'attenzione sulla gestione del verde pubblico è sempre alta: è chiaro che anch'essa implica già da sé dei costi e ad oggi il Comune non può sobbarcarsene di eccessivi per quanto ci si renda conto dell'importanza assolutamente non trascurabile del tema.

In merito ai privati cittadini, l'occasione è propensa per ricordare che ad oggi è obbligatorio comunicare al Comune gli eventuali abbattimenti motivati e che si è obbligati alla ripiantumazione.

**4. Delibera n. 2 del verb. n. 1 / 2022 del 19 maggio 2022 (ALLEGATA AL PRESENTE VERBALE):**  
**“PROPOSTA VOLTA ALL'ISTITUZIONE DI BENEMERENZA CIVICA”.**

**L'Assessore Diego Baccilieri, in seguito alla lettura, risponde:**

- si concorda sulla proposta che risulta molto allettante: la Giunta sta lavorando a una proposta che potrebbe portare all'istituzione di una nuova fattispecie ma sta anche valutando di partire dallo strumento già esistente della “Cittadinanza Onoraria” per ricavarne una simile. Si prevede un confronto anche con i gruppi consiliari ma la proposta potrebbe considerarsi comunemente pre - accolta.

**Il Presidente puntualizza:**

- è doveroso precisare che con tale proposta la Consulta non intende assolutamente sopperire ad una presunta mancata attenzione da parte del Comune nei confronti di cittadini meritevoli che, anzi, c'è sempre stata (prova ne è un evento avvenuto in tempi recentissimi). Ma si tratta di integrare quanto già previsto, riconoscendo ai cittadini meritevoli l'auspicata “benemeranza civica”, rappresentata, ove l'Amministrazione Comunale condivide, anche da un oggetto che simboleggi la nostra identità ed appartenenza al nostro splendido territorio.

**5. Delibera n. 3 del verb. n. 1 / 2022 del 19 maggio 2022 (ALLEGATA AL PRESENTE VERBALE):**  
**“PROPOSTA VOLTA ALL'ORGANIZZAZIONE DI UN INCONTRO PUBBLICO INFORMATIVO SUL TEMA LA SICUREZZA DEL CITTADINO E LA PREVENZIONE DELLE TRUFFE NELLE VENDITE PORTA A PORTA, TELEFONICHE E VIA INTERNET”.**

**Il Sindaco, in seguito alla lettura, risponde:**

- la proposta viene accolta e viene annunciato che è già stata concepita l'idea di un incontro informativo con tutta la cittadinanza a fronte di alcune situazioni spiacevoli verificatesi nel paese. Si annuncia anche la futura creazione di comitati locali in collaborazione con le Forze dell'Ordine: verranno istruiti cittadini alle tecniche di monitoraggio e si avrà uno strumento in più, volto alla prevenzione ed adeguata gestione di eventuali problematiche afferenti la sicurezza dei cittadini.

**L'Assessore Diego Baccilieri interviene:**

- l'Arma dei Carabinieri è da sempre molto sensibile al tema. Inoltre viene fatto notare come sia fondamentale coinvolgere anche associazioni vicine alla popolazione anziana del paese come lo SPI e la CGIL, per poter permeare il più possibile nel tessuto più debole ed esposto a tali situazioni spiacevoli.

## 6. Giunti alle “VARIE ED EVENTUALI”, il Presidente:

- chiede notizie in merito alle opere di rifinitura volte a meglio evidenziare e circoscrivere gli alberi piantumati presso i parchi principali delle tre frazioni di GALLIERA in memoria delle vittime del Covid-19.

### L'Assessore Giulia Ventura ed il Sindaco rispondono:

- si stanno valutando varie soluzioni, fermo restando che risulterebbe più opportuno e funzionale che le stesse non siano a livello del terreno ma sollevate dallo stesso anche per garantirne la durata nel tempo (es.: una targa su piantana da apporre a circa 1,50 mt. da terra).

### Il Presidente riprende la parola:

- annuncia la creazione e l'attivazione della pagina Facebook delle tre consulte territoriali del Comune di GALLIERA;
- chiede alla cittadinanza presente di cogliere l'occasione per esporre eventuali dubbi e/o proposte.

### Interviene una cittadina:

- si domanda se verrà ripristinata la pavimentazione della ciclabile lungo il Riolo che, in un tratto specifico, presenta dei danneggiamenti;
- si domanda se l'Amministrazione Comunale sia in possesso di un censimento dell'amianto eventualmente presente sul territorio e se abbia contezza degli esiti degli esami periodici cui è sottoposta l'acqua pubblica.

### Il Sindaco risponde:

- la pista ciclabile sul Riolo è già stata ripristinata e non versa in condizioni di insicurezza. HERA fa dei campionamenti sulle acque pubbliche: tali analisi sono sicuramente presenti nei loro archivi, l'Amministrazione Comunale si attiverà per accedervi (senza regime di priorità alcuna). Non è attualmente in atto un censimento sui privati cittadini in merito all'amianto: si procede con la prassi dell'auto-segnalazione. Si evidenzia altresì che tale attività viene svolta dagli enti preposti anche attraverso rilievi aerei.

Non essendoci ulteriori argomenti e/o interventi, il Presidente saluta e ringrazia a nome della Consulta di SAN VENANZIO il Sindaco Stefano ZANNI, gli altri componenti della Giunta Comunale, i Consiglieri presenti e la cittadinanza intervenuta, finalmente in presenza.

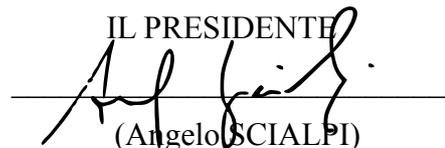
Alle ore 22.15 l'assemblea si conclude.

IL SEGRETARIO



(Luca SPETTOLI)

IL PRESIDENTE



(Angelo SCIALPI)